

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12 января 2025 г.

КАРАР

№ 296

Об утверждении проекта межевания
территории Центрального района по
улице команды КАМАЗ-МАСТЕР
муниципального образования город
Набережные Челны

Рассмотрев обращение Общества с ограниченной ответственностью «Санрайс Капитал» (ОГРН 1131650010997, ИНН 1650266232), в соответствии со ст.ст. 41, 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 11.3, пп. 1 п. 1, п. 3 ст. 39.27 Земельного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки муниципального образования город Набережные Челны Республики Татарстан, утвержденными Решением Городского Совета от 01.07.2024 № 34/9, на основании заключения комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город Набережные Челны от 16.12.2024 № 243 по результатам публичных слушаний

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории Центрального района по улице команды КАМАЗ-МАСТЕР муниципального образования город Набережные Челны, предусматривающий образование из земель населенных пунктов девяти земельных участков площадью 4310 кв.м, площадью 95 кв.м, площадью 2662 кв.м, площадью 4156 кв.м, площадью 2968 кв.м, площадью 12189 кв.м, площадью 913 кв.м, площадью 145 кв.м, площадью 60 кв.м, в результате перераспределения земельных участков площадью 3956 кв.м (кадастровый номер 16:52:050305:3346), площадью 13352 кв.м (кадастровый номер 16:52:050305:3353), площадью 10190 кв.м (кадастровый номер 16:52:050305:3360), находящихся в государственной собственности, расположенных в территориальной зоне Ж-5 (зона высотной жилой застройки), согласно приложению.

2. Управлению архитектуры, градостроительного и жилищного развития Исполнительного комитета обеспечить:

1) официальное опубликование настоящего постановления и размещение его на официальном сайте города Набережные Челны в сети «Интернет»;

2) присвоение адреса образуемому земельному участку, указанному в пункте 1 настоящего постановления, и размещение сведения об адресе в государственном адресном реестре в установленном законом порядке;

3) направление настоящего постановления в срок не более чем пять рабочих дней со дня его издания в Единый государственный реестр недвижимости в порядке межведомственного электронного взаимодействия.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Руководителя Исполнительного комитета Фаттахова М.А.

Руководитель
Исполнительного комитета



Ф.Ш. Салахов

Приложение
к постановлению
Исполнительного комитета
от «22» 01 2025 № 296

Проект межевания территории
каталог координат

Обозначение характерных точек границ	координаты, м (МСК-16)	
	х	у
Условный номер земельного участка – :ЗУ1		
Площадь земельного участка – 4310 кв.м		
н1	471664,72	2323821,40
н2	471670,01	2323841,43
н3	471652,70	2323858,29
н4	471665,94	2323871,87
н5	471642,82	2323894,39
н6	471634,44	2323894,32
н7	471622,47	2323882,03
н8	471627,53	2323877,16
н9	471623,52	2323873,04
н10	471618,47	2323877,92
н11	471618,72	2323878,18
н12	471613,24	2323883,52
н13	471603,90	2323892,64
н14	471599,93	2323888,57
н15	471593,31	2323881,80
н16	471611,54	2323864,02
н17	471613,94	2323860,00
н18	471614,00	2323855,32
н19	471510,10	2323839,92
н20	471602,45	2323841,87
н21	471599,36	2323842,67
н22	471592,90	2323816,36
н23	471638,55	2323804,77
н24	471644,29	2323827,38
н25	471663,71	2323822,47
н1	471664,72	2323821,40
Условный номер земельного участка – :ЗУ2		
Площадь земельного участка – 95 кв.м		
н26	471629,44	2323900,24
н27	471620,14	2323909,29
н13	471603,90	2323892,64
н12	471613,24	2323883,52

н28	471614,01	2323884,31
н29	471605,92	2323892,14
н30	471618,77	2323905,43
н31	471626,87	2323897,61
н26	471629,44	2323900,24
Условный номер земельного участка – :ЗУ3		
Площадь земельного участка – 2662 в.м		
н25	471663,71	2323822,47
н24	471644,29	2323827,38
н23	471638,55	2323804,77
н22	471592,90	2323816,36
н32	471591,15	2323816,81
н33	471562,35	2323787,25
н34	471562,84	2323785,52
н35	471575,01	2323742,35
н36	471571,86	2323739,12
н37	471553,88	2323734,04
н38	471559,68	2323714,02
н39	471574,25	2323718,14
н40	471569,76	2323722,50
н41	471567,13	2323733,65
н42	471577,03	2323743,87
н43	471588,83	2323756,11
н44	471585,97	2323766,24
н45	471589,18	2323767,15
н46	471586,65	2323776,11
н47	471603,23	2323793,14
н48	471612,30	2323790,85
н49	471613,04	2323793,69
н50	471615,60	2323793,03
н51	471616,26	2323793,75
н52	471615,70	2323794,30
н53	471621,38	2323800,13
н54	471621,95	2323799,59
н55	471622,52	2323800,16
н56	471630,80	2323792,08
н57	471631,20	2323792,50
н58	471651,02	2323812,89
н59	471658,02	2323811,12
н60	471660,37	2323820,45
н61	471663,01	2323819,79
н25	471663,71	2323822,47
Условный номер земельного участка – :ЗУ4		
Площадь земельного участка – 4156 кв.м		
н22	471592,90	2323816,36

н21	471599,36	2323842,67
н20	471602,45	2323841,87
н63	471606,15	2323857,30
н64	471606,14	2323857,80
н65	471605,91	2323858,19
н66	471587,62	2323875,98
н67	471514,27	2323800,97
н68	471537,09	2323778,75
н34	471562,84	2323785,52
н33	471562,35	2323787,25
н32	471591,15	2323816,81
н22	471592,90	2323816,36
Условный номер земельного участка – :3У5		
Площадь земельного участка – 2968 м		
н34	471562,84	2323785,52
н68	471537,09	2323778,75
н67	471514,27	2323800,97
н69	471501,42	2323787,83
н70	471497,64	2323783,97
н71	471522,51	2323759,50
н72	471511,80	2323748,50
н73	471520,14	2323740,32
н74	471526,30	2323734,04
н75	471531,70	2323736,06
н76	471533,83	2323730,27
н77	471534,45	2323728,56
н37	471553,88	2323734,04
н38	471571,86	2323739,12
н35	471575,01	2323742,35
н34	471562,84	2323785,52
н78	471519,56	2323784,73
н79	471515,14	2323789,00
н80	471511,09	2323784,82
н81	471515,65	2323780,54
н78	471519,56	2323784,73
Условный номер земельного участка – :3У6		
Площадь земельного участка – 12189 кв.м		
н82	471575,70	2323577,64
н83	471575,90	2323577,80
н84	471581,63	2323583,72
н85	471585,88	2323588,09
н86	471665,63	2323669,96
н87	471671,01	2323675,48
н88	471747,06	2323753,56

н89	471745,56	2323753,45
н90	471743,85	2323753,06
н91	471742,21	2323752,38
н92	471740,84	2323751,55
н93	471739,66	2323750,54
н94	471738,66	2323749,52
н95	471738,02	2323748,65
н96	471737,44	2323747,51
н97	471737,11	2323746,42
н98	471737,18	2323745,52
н99	471737,07	2323744,57
н100	471736,82	2323743,59
н101	471638,29	2323642,14
н102	471614,27	2323617,53
н103	471613,22	2323617,02
н104	471612,06	2323616,72
н105	471610,91	2323616,71
н106	471609,64	2323616,98
н107	471588,90	2323636,97
н108	471584,71	2323632,67
н109	471598,20	2323619,52
н110	471581,52	2323602,39
н111	471585,10	2323598,90
н112	471581,61	2323595,31
н113	471578,03	2323598,80
н114	471577,34	2323598,10
н115	471555,03	2323619,84
н116	471547,87	2323651,10
н117	471543,31	2323660,10
н118	471540,73	2323669,19
н119	471531,91	2323666,44
н120	471523,62	2323694,30
н121	471552,78	2323702,59
н122	471550,09	2323711,93
н123	471553,29	2323711,82
н124	471555,20	2323712,23
н125	471559,24	2323713,28
н38	471559,68	2323714,02
н37	471553,88	2323734,04
н77	471534,45	2323728,56
н76	471533,83	2323730,27
н126	471528,41	2323728,29
н127	471526,30	2323734,0
н128	471520,14	2323740,32
н129	471457,50	2323675,70
н130	471426,94	2323705,66
н131	471423,80	2323708,49

н132	471397,82	2323681,93
н133	471396,07	2323680,13
н134	471408,68	2323667,86
н135	471398,22	2323657,12
н136	471448,61	2323608,04
н137	471454,17	2323602,63
н138	471458,23	2323606,80
н139	471468,93	2323617,35
н140	471466,45	2323619,75
н141	471472,35	2323625,78
н142	471474,86	2323623,40
н143	471488,14	2323637,34
н144	471497,66	2323636,51
н145	471503,41	2323638,32
н146	471502,69	2323641,09
н147	471508,09	2323642,2
н148	471508,70	2323639,56
н149	471525,90	2323644,44
н150	471524,58	2323649,05
н151	471530,69	2323650,79
н152	471532,00	2323646,17
н153	471535,88	2323647,27
н154	471547,98	2323604,62
н155	471571,74	2323581,48
н82	471575,70	2323577,64
Условный номер земельного участка – :3У7		
Площадь земельного участка – 913 кв.м		
н82	471575,70	2323577,64
н155	471571,74	2323581,48
н156	471528,70	2323537,25
н138	471458,23	2323606,80
н137	471454,17	2323602,63
н157	471529,02	2323529,71
н158	471538,68	2323539,63
н159	471542,90	2323543,96
н82	471575,70	2323577,64
Условный номер земельного участка – :3У8		
Площадь земельного участка – 145 кв.м		
н160	471512,20	2323622,59
н161	471498,43	2323635,77
н144	471497,66	2323636,51
н143	471488,14	2323637,34
н162	471488,86	2323636,64
н163	471508,21	2323617,98
н160	471512,20	2323622,59

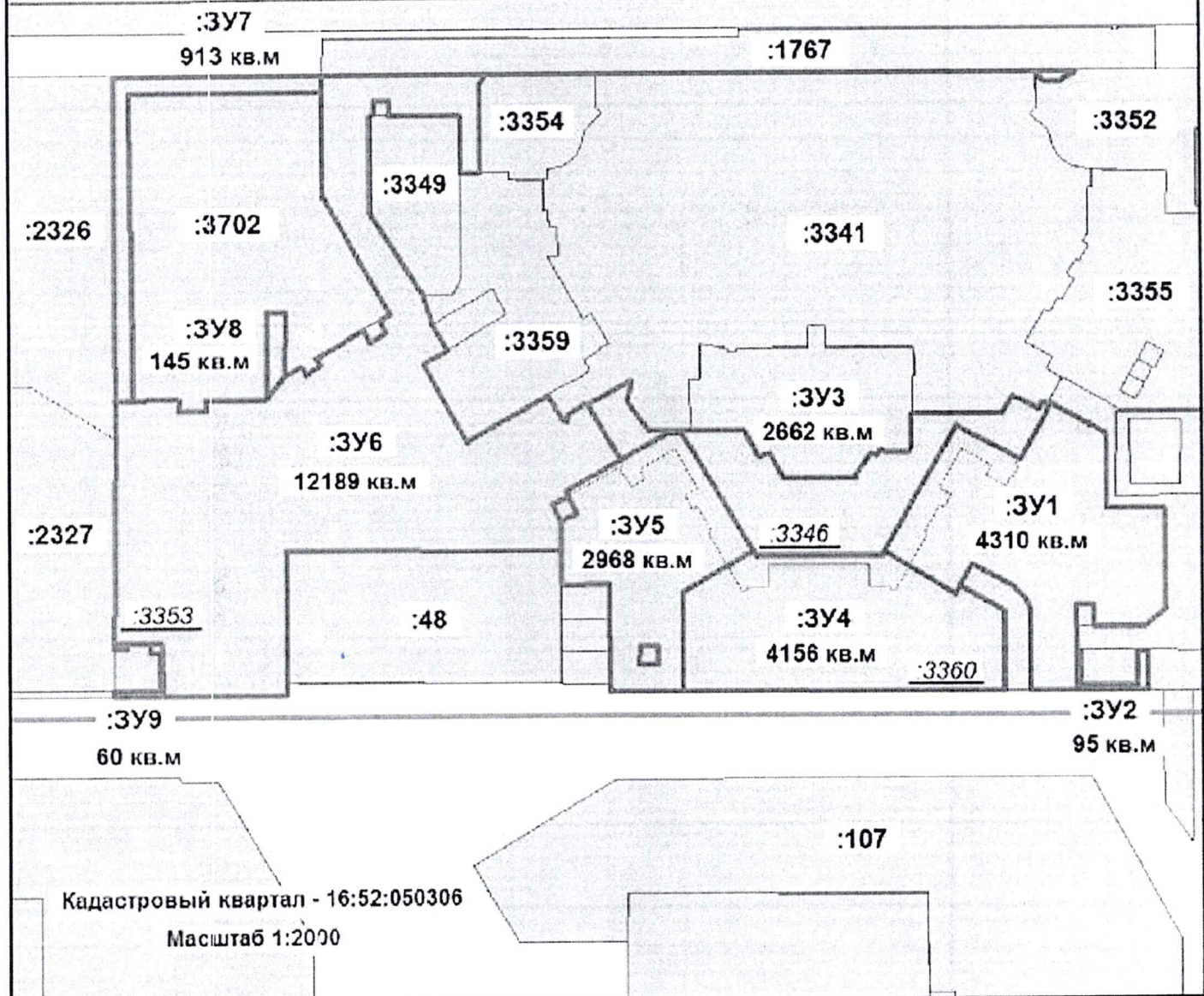
Условный номер земельного участка – :ЗУ9		
Площадь земельного участка – 60 кв.м		
н135	471398,22	2323657,12
н134	471408,68	2323667,86
н133	471396,07	2323680,13
н164	471385,61	2323669,40
н165	471387,18	2323667,86
н166	471397,40	2323678,36
н167	471406,17	2323669,82
н168	471404,07	2323667,67
н169	471405,86	2323665,94
н170	471400,83	2323660,78
н171	471400,18	2323661,41
н172	471399,30	2323660,50
н173	471397,08	2323658,23
н135	471398,22	2323657,12

Проект межевания территории

Кадастровый квартал - 16:52:050304

Система координат: МСК

Кадастровый квартал - 16:52:050305



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- граница земельного участка, образуемого путем перераспределения;
- :3У1 - условный номер вновь образуемого земельного участка;
- 4310 кв.м. - площадь вновь образуемого земельного участка;
- :3346 - кадастровый номер земельного участка, прекращающий существование;
- границы учтенных земельных участков;
- граница кадастрового квартала.

Заместитель Руководителя Аппарата Исполнительных
начальник управления делопроизводством



Н.И. Галиева